

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie
MINISTRE DE LA DÉCENTRALISATION
ET DU DÉVELOPPEMENT LOCAL
DELEGATION REGIONALE DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA
ARRONDISSEMENT DE NDOP
COMMUNE DE NDOP
SERVICE DE PASSATION DES
MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland
MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT
NORTH WEST REGIONAL DELEGATION
NGOKETUNJIA DIVISION
NDOP SUB-DIVISION
NDOP COUNCIL
SERVICE FOR THE AWARD OF PUBLIC
CONTRACTS

TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°07/ONIT/MINDDEVEL/NC/NCITB/PIB/ 2026 OF 11 JAN 2026 FOR THE
CONSTRUCTION OF A TOURISTIC CENTER IN NDOP MUNICIPALITY, NGOKETUNJIA
DIVISION IN NORTH WEST REGION.

1. Subject of the invitation to tender:

Within the framework of PIB 2026 Budget, the Mayor Ndop Council; Project Owner and Contracting Authority hereby launches an Open National Invitation to Tender **FOR THE CONSTRUCTION OF A TOURISTIC CENTER IN NDOP MUNICIPALITY, NGOKETUNJIA DIVISION IN NORTH WEST REGION**

2. Nature of work:

Work to be done consists of

- Preliminary works
- Earth works
- Foundation works
- Masonry elevation works
- Carpentry, roofing and ceiling works
- Joinery works
- Electrical installations works
- Plumbing and sanitary installations works
- Aluminium works
- Painting works
- External works

3. Execution deadline

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this invitation to tender is **Five (05) months**.

4. Lots

The works is in one lot.

5. Estimated cost

The estimated cost after preliminary studies is **eighty million (80,000,000) fcfa**.

6. Participation and origin

Participation to this invitation to tender is open to Cameroonian enterprises that are in compliance with the fiscal laws.

7. Financing

Works which form the subject of this invitation to tender shall be financed by the PIB 2026 Budget.

8. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued in line with the prescriptions of the "Caisse des Depots Et Consignations-CDEC" by a first-rate banking establishment or an insurance company approved by the Ministry in charge of finance and whose list is found in document No. 13 of the Tender File, of an amount of **ONE MILLION SIX HUNDRED THOUSAND (1,600,000) FCFA** valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

9. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at the technical service of Ndop Council.

Telephone N° **677 62 25 01** as soon as this notice is published.

10. Acquisition of tender file:

The file may be obtained from the Award service of the NDOP Council, Telephone N° **677 62 25 01** as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **eighty five thousand (85,000) F CFA**, payable at the Ndop Council Municipal Treasury, representing the cost of purchasing the tender file.

11. Submission of bids:

Each offer drafted in English or French in 07 (seven) copies including 01 (one) original and 06 (six) copies should reach the Ndop Council premises not later than **26 FEB 2026** at **10.00 AM** local time and should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N° 07/ONIT/MINDDEVEL/NC/NCITB/PIB/ 2026 OF FOR THE CONSTRUCTION OF A
TOURISTIC CENTER IN NDOP MUNICIPALITY, NGOKETUNJIA DIVISION IN NORTH WEST
REGION.

"TO BE OPENED ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION"

12. Admissibility of bids

Under penalty of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the invitation to tender.

They must obligatorily be **not older than three (3) months** preceding the date of launching of the tenders or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

13. Opening of bids:

The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the **26 FEB 2026** at **11 AM** local time, at the Conference hall of NDOP Council by the Ndop Council Internal Tenders' Board. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice.

14. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

1. Absence or insufficient bid bond (outright elimination);
2. Absence or non-conformity of a document in the administrative file
3. False declaration or falsified documents;
4. Incomplete financial file;
5. Omission of a unit price in the financial bid;
6. Deadline for delivery higher than prescribed;

7. Non respect of 75% of essential criteria;
8. External envelope carrying a sign that can identify the bidder;

During the opening session of the bids if a document of the administrative bid is absent or noncompliant, the bidder will be given forty-eight (48) hours to produce or replace the said document else it will be eliminated during the evaluation of the bids. No such document will be accepted after this deadline.

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the tender files;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation and report of site visit;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages;
- 10-Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages.

These essential criteria are subject to lower limits, the details of which are spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender

15. Award

This evaluation will be done in a purely binary method with a positive (**Yes**) or negative (**No**) with an acceptable minimum of **75%** of the essential criteria taken into account.

The contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to **100%** of the eliminatory criteria and at least **75%** of the essential criteria.

Pursuant to justification by bidder, unconvincing abnormally low costing will not be accepted spelled out in the Special Regulations of the invitation to tender of this consultation.

16. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

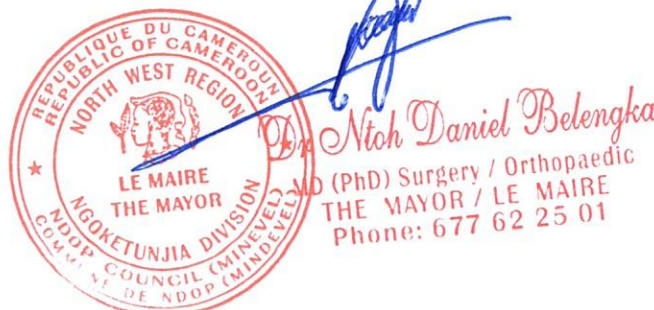
Complementary technical information may be obtained during working hours at the Technical Service of the NDOP Council Telephone N° 677 62 25 01

Done at NDOP on the, _____

The Project Owner
(Contracting Authority)
THE MAYOR - NDOP COUNCIL

Copies:

- MINMAP
- ARMP
- Chairperson of TB
- Notice Board
- File/archive



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie
.....
MINISTRE DE LA DÉCENTRALISATION
ET DU DÉVELOPPEMENT LOCAL
.....
DELEGATION REGIONALE DU NORD OUEST
.....
DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA
.....
ARRONDISSEMENT DE NDOP
.....
COMMUNE DE NDOP
.....
SERVICE DE PASSATION DES
MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work- Fatherland
.....
MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT
.....
NORTH WEST REGIONAL DELEGATION
.....
NGOKETUNJIA DIVISION
.....
NDOP SUB- DIVISION
.....
NDOP COUNCIL
.....
SERVICE FOR THE AWARD OF PUBLIC
CONTRACTS

AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 07/AONO/MINDDEVEL/CN/CIPM-CN/BIP/ 2026 DU _____ POUR LES TRAVAUX DE
CONSTRUCTION D'UN CENTRE TOURISTIQUE DANS LA COMMUNE DE NDOP, DEPARTEMENT DE
NGOKETUNJIA, REGION DU NORD OUEST.

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exercice budgétaire BIP 2026, le Maire de la Commune de NDOP, Autorité Contractante lance, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'un centre touristique dans la commune de Ndop, Département de Ngoketunjia, Région du Nord-Ouest.

2. Consistance des travaux

- Les travaux comprennent notamment :
- Travaux préparatoires
- Terrassement
- Fondations
- Maçonneries en élévations
- Charpente-couverture
- Menuiserie
- Electricité
- Installation sanitaire
- Peinture
- VRD
-

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **cinq (05) mois**.

4. Allotissement

Les travaux sont en un lot unique.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel des travaux à l'issue des études préalables est de **quatre-vingt million (80,000,000) fcfa**.

6. Participation et origine

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par BIP Budget 2026.

8. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie conformément aux prescriptions de Caisse des Depots Et Consignations-CDEC par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la Pièce13 du DAO, d'un montant de **Un million six cent mille (1,600,000) FCFA** valable pendant trente(30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de Ndop, Service de Passation des Marchés **Tel: 677 62 25 01**; dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de NDOP, Service de Passation **Tel: 677 62 25 01**; dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement de la somme non remboursable de **quatre-vingt-cinq mille (85,000) Francs CFA** à la Trésorerie de la Commune de Ndop.

11. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé à la Mairie de NDOP, Service de Passation **Tel: 677 62 25 01**; au plus tard le **28 FEV 2020** à 10 heures locale et devra porter la mention suivante :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 07/AONO/MINDDEVEL/CN/CIPM-CN/BIP/ 2026 DU _____ POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN CENTRE TOURISTIQUE DANS LA COMMUNE DE NDOP, DEPARTEMENT DE NGOKETUNJIA, REGION DU NORD OUEST.

«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu **28 FEV 2020** à **11h00**, heure locale, dans la Salle de Conférence de Mairie de NDOP, par la Commission Interne de Passation de Marchés de la Commune de Ndop siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

14. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A. Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- 1- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission (élimination automatique) ;
- 2- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative 48h après ouverture des plis;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées;
- 4- Offre financière incomplète ;
- 5- Omission d'un prix unitaire ;
- 6- Délai d'exécution Supérieur aux délais impartis.
- 7- Le non-respect de 75% des critères essentiels ;

8- Enveloppe présentant un signe distinctif;

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur:

- 1- Présentation générale de l'offre ;
 - 2- Capacité financière ;
 - 3- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
 - 4- Qualité du personnel ;
 - 5- Organisation technique des travaux ;
 - 6- Mesures de sécurité sur le site
 - 7- Moyens logistiques ;
 - 8- Attestation et rapport de visite de site
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page et signé au dernier page avec la mention :
Lu et approuvé;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page et signé au dernier page
avec la mention : Lu et approuvé
- Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

15. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement positive (oui) ou négative (non) avec un minimum acceptable d'au moins 75% de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disant, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins 75% des critères essentiels.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de Mairie de NDOP, Service de Passation, **Tel: 677 62 25 01;**

Fait à NDOP, le 20 JAN 2017

Le Maire de NDOP,

Copie :

- ARMP;
- MINMAP
- Présidents CPM;
- Affichage.



Ntoh Daniel Belengka
(PhD) Surgery / Orthopaedic
THE MAYOR / LE MAIRE
Phone: 677 62 25 01